|  |
| --- |
| **一、工程概况：**1. 工程名称：万达G地块景观提升工程。
2. 项目主要工程内容为苗木栽植、草皮铺种、景墙砌筑、花池砌筑、透水园路铺设等。
3. 工程特征：景观、绿化、亮化工程。
4. 计划工期：根据招标文件规定。
5. 施工现场实际情况：施工场地平整。
6. 交通条件：交通便利，有主干道通入施工现场。
7. 环境保护要求：必须符合当地环保部门对噪音、粉尘、污水、垃圾的限制或处理的要求。

**二、招标范围**扬州市城市规划设计研究院有限责任公司设计的万达G地块景观提升工程施工图纸。**三、工程量清单编制依据：**1. 本工程施工图纸及相关资料；
2. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
3. 《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)；
4. 《园林绿化工程工程量计算规范》GB50858-2013;
5. 国家、省、市级建设行政主管部门颁发的有关计量计费依据和规定；
6. 本工程项目的设计文件及相关资料；
7. 与本工程项目有关的标准、规范、技术资料；
8. 施工现场情况、工程特点及常规施工方案；
9. 省住房城乡建设厅关于《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）及其9本工程量计算规范的贯彻意见（苏建价〔2014〕448号）；
10. 关于执行《省住房城乡建设厅关于〈建设工程工程量清单计价规范〉（GB50500-2013）及其9本工程量计算规范的贯彻意见》的通知（扬建工〔2014〕20号）；
11. 其他相关资料。

**四、工程质量要求**根据招标文件的要求；**五、安全文明施工要求**按现行的相关规定执行，根据招标文件的要求**。****六、投标人在投标时应按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）和招标文件规定的格式，提供完整齐全的投标报价文件。****七、工程量清单编制的相关说明****1.分部分项工程量清单****1.1土石方工程**1. **投标人自行考虑土石方调配方案，外运运距结算不做调整。**

**2措施项目清单：根据本项目的具体情况，列入以下措施项目清单：****2.1总价措施项目清单**2.1.1安全文明施工费；2.1.1.1基本费；2.1.1.2增加费：无；2.1.1.3扬尘污染防治增加费：计取；2.1.2冬雨季施工增加费、反季节栽植影响措施；2.1.3已完工程及设备保护；2.1.4临时设施；2.1.5赶工措施：不计； 2.1.6建筑工人实名制费用；**2.2单价措施项目清单****2.2.1**大型机械设备进出场及安拆：机械进退场费按1次包干，投标单位报价充分考虑，结算不予调整**。****2.2.2**水电接入费用投标人自行报价，费用按项包干使用。**2.2.3**措施项目清单报价投标人应根据现场踏勘情况、工程项目特性、施工组织设计方案增加相应措施项目费用；各投标人根据施工图及现场踏勘等因素及企业自身实际条件具体报价，竣工结算时如无招标文件中相关明示结算条款时均不作任何调整。**3.其它项目清单**3.1暂列金额：按最高投标限价中分部分项工程费\*10%以金额计算，为不可竞争费，必须按招标清单中列明的金额进行报价。3.2暂估价3.2.1材料（工程设备）暂估价：无。3.2.2专业工程暂估价：无。3.3计日：无；3.4总承包服务费：无。**4.规费和税金项目清单。此项为不可竞争费，必须按《江苏省建设工程费用定额》（2014）的费用标准及相关的规定计价。**4.1规费4.1.1环境保护税：不计；4.1.2社会保险费；4.1.3住房公积金。4.2税金。 |