

万达G地块景观提升工程

工程

工程量清单（最高投标限价）

招 标 人： 扬州锦汇置业投资有限公司

（单位盖章）

造价咨询人： 江苏旭尧项目管理有限公司

（单位盖章）

2023年04月27日

万达G地块景观提升工程

工程

工程量清单（最高投标限价）

最高投标限价（小写）：1003774.31

（大写）：壹佰万叁仟柒佰柒拾肆元叁角壹分

招 标 人：扬州锦汇置业投资有限公司 造价咨询人：江苏旭尧项目管理有限公司
(单位盖章) (单位公章)

法定代表人或其授权人：1 法定代表人或其授权人：王保林
(签字或盖章) (签字或盖章)

专业咨询员：孙小龙 项目负责人：刘翠平
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：2023年04月27日 复 核 时 间：2023年04月27日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土石方

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
1	040101002001	挖沟槽土方	1、土壤类别：详见地勘报告 2、挖土深度：2M内	m3	226.57	8.28	1876.00		
2	040103001002	回填方	1、密实度要求：满足图纸设计要求 2、填方材料品种：现场土方 3、填方运距：投标人自行考虑	m3	196.13	44.30	8688.56		
3	040103002006	余方弃置	1、废弃料品种：剩余土方 2、运距：运距投标人自行考虑	m3	30.44	26.83	816.71		
		0501 绿化工程							
4	050101006001	清表及整理绿化用地	1、土壤类别：场地表层种植土、包括但不限于杂填土、树木、杂草、砖渣、砖基础、砼块体及道路等施工障碍物 2、挖土深度：平均深度50cm，但不限于50cm 3、部位：规划红线内外施工区域 4、运距：投标人自行考虑运输距离和消纳场地，并保证满足项目地政府对环保的要求	m2	1874	1.31	2454.94		
5	050101011002	绿地起坡造型	1、回填土质要求：种植土（购土），满足设计要求，包含整平和翻土等工作内容 2、取土运距：投标人自行考虑 3、起坡平均高度：2m以内	m3	400	24.27	9708.00		
分部小计								12162.94	
分部分项合计								23544.21	
本页小计								23544.21	
合 计								23544.21	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土石方

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		100.000	284.88			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	235.44			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	49.44			
2	011707002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	011707003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	011707004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	29.43			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土石方

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	11.77			
8	011707008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.550	129.49			
9	011707009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	011707010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	011707011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
12	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.040	9.42			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	011707091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土石方

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
15	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计					464.99			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观

标段：

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		0502 园路、园桥工程						
1	010501001021	垫层	1、150厚级配碎石垫层	m ³	4.07	359.28	1462.27	
2	010501001022	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C20	m ³	2.72	672.00	1827.84	
3	010401001004	砖基础	1、砖品种：MU10砼实心砖 2、砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m ³	4.67	645.72	3015.51	
4	010514904001	压顶	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25 3、部位：压顶	m ³	1.09	795.66	867.27	
5	010502002006	构造柱	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m ³	0.35	913.13	319.60	
6	010515001042	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400 2、钢筋规格：直径8mm、12mm	t	0.327	6482.18	2119.67	
7	011201001006	墙面一般抹灰	1、面层厚度、砂浆配合比：20厚水泥砂浆 1:2	m ²	40.2	42.42	1705.28	
8	011406001001	抹灰面油漆	1、仿芝麻白真石漆	m ²	26.62	90.01	2396.07	
9	010501001023	垫层	1、150厚级配碎石垫层	m ³	4.31	359.28	1548.50	
10	010501001024	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C20	m ³	2.87	672.00	1928.64	
11	010401001005	砖基础	1、砖品种：MU10砼实心砖 2、砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m ³	10.25	645.72	6618.63	
12	010514904002	压顶	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25 3、部位：压顶	m ³	0.96	795.66	763.83	
13	010502002007	构造柱	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m ³	0.48	913.13	438.30	
本页小计							25011.41	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观

标段：

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
14	010515001043	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400 2、钢筋规格：直径8mm、12mm	t	0.317	6486.01	2056.07		
15	011201001007	墙面一般抹灰	1、面层厚度、砂浆配合比：20厚水泥砂浆 1:2	m ²	72.33	42.42	3068.24		
16	011406001002	抹灰面油漆	1、仿芝麻白真石漆	m ²	53.17	90.01	4785.83		
17	010501001025	垫层	1、150厚级配碎石垫层	m ³	7.41	359.28	2662.26		
18	010501001026	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C20	m ³	4.6	672.00	3091.20		
19	010401001006	砖基础	1、砖品种：MU10砼实心砖 2、砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m ³	5.13	645.72	3312.54		
20	020101002001	砌块景墙	1、砖品种：MU10砼实心砖 2、砂浆强度等级：M7.5混合砂浆	m ³	15.39	711.79	10954.45		
21	010503004009	圈梁	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m ³	2.05	774.30	1587.32		
22	010514904003	压顶	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25 3、部位：压顶	m ³	2.05	795.66	1631.10		
23	010502002008	构造柱	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m ³	0.79	913.13	721.37		
24	010515001044	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400 2、钢筋规格：直径8mm、12mm	t	0.435	6491.87	2823.96		
25	011204004001	干挂钢骨架	1、铝板内部干挂构件及支撑 2、50*50*3厚、100*100*3厚镀锌方通骨架@1000	t	1.364	9465.86	12911.43		
26	011207001001	墙面装饰板	1、面层材料品种、规格、颜色：3厚浅咖啡色铝板	m ²	58.65	318.49	18679.44		
27	010501001027	垫层	1、150mm厚级配碎石垫层	m ³	5.25	359.28	1886.22		
本页小计							70171.43		

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观

标段：

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	010501001028	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C20	m ³	3.5	672.00	2352.00	
29	010401001007	砖基础	1、砖品种：MU10砼实心砖 2、砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m ³	6.83	645.72	4410.27	
30	010514904004	压顶	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25 3、部位：压顶	m ³	1.05	795.66	835.44	
31	010515001045	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400 2、钢筋规格：直径8mm、12mm	t	0.183	6499.93	1189.49	
32	011201001008	墙面一般抹灰	1、面层厚度、砂浆配合比：20厚水泥砂浆 1:2	m ²	53.19	42.42	2256.32	
33	011204004002	干挂钢骨架	1、铝板内部干挂构件及支撑 2、30*30*3, 50*50*3镀锌矩钢骨架	t	0.171	9465.86	1618.66	
34	011207001002	墙面装饰板	1、面层材料品种、规格、颜色：3厚香槟金色冲孔铝板，孔距R10@40	m ²	11.82	349.09	4126.24	
35	011207001003	墙面装饰板	1、面层材料品种、规格、颜色：5厚白色亚克力	m ²	11.82	226.69	2679.48	
36	050201001025	石材压顶	1、50厚芝麻灰光面花岗岩，倒角R20 2、20厚1:2水泥砂浆结合层，石材背面防碱背涂	m ²	59.1	244.19	14431.63	
37	011204001042	石材墙面	1、20厚芝麻灰光面花岗岩 2、20厚1:2水泥砂浆结合层，石材背面防碱背涂	m ²	47.28	226.53	10710.34	
38	050201001026	芝麻灰光面花岗岩整石	1、500*550芝麻灰光面花岗岩整石 2、30厚1:2水泥砂浆结合层	m ²	5.4	1819.81	9826.97	
39	010501001029	垫层	1、级配碎石垫层	m ³	12.14	359.28	4361.66	
40	010501001030	垫层	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C20	m ³	8.1	672.00	5443.20	
本页小计							64241.70	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观

标段：

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
41	010401001008	砖基础	1、砖品种：MU10砼实心砖 2、砂浆强度等级：M7.5水泥砂浆	m ³	47.47	645.72	30652.33	
42	010503004010	圈梁	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m ³	5.4	774.30	4181.22	
43	010514904005	压顶	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25 3、部位：压顶	m ³	5.4	795.66	4296.56	
44	010502002009	构造柱	1、混凝土种类：商品砼 2、混凝土强度等级：C25	m ³	3.06	913.13	2794.18	
45	010515001046	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：HRB400 2、钢筋规格：直径8mm、12mm	t	1.96	6497.55	12735.20	
46	010606013001	零星钢构件	1、钢材品种、规格：300x10厚镀锌钢板	t	3.178	7145.45	22708.24	
47	050307004001	绿色植草格	1、420x400绿色植草格 2、材质详见图纸	m ²	503.39	50.00	25169.50	
48	050201001030	园路	1、路床土石类别：150厚级配碎石垫层 2、垫层厚度、宽度、材料种类：100厚C20素砼垫层 3、路面厚度、宽度、材料种类：30厚仿芝麻灰烧面花岗岩/仿芝麻黑烧面花岗岩（铺装样式详见图纸） 4、砂浆强度等级：30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层	m ²	136.44	347.56	47421.09	
49	011502001001	金属装饰线	1、线条类型：不锈钢板收边 2、线条材料品种：50*30*1厚304不锈钢板草石隔离带	m	262	26.64	6979.68	
50	050201001028	砾石散置	1、100厚Φ15-25mm黑色砾石散置 2、100厚C20混凝土垫层 3、150厚级配砂石垫层	m ²	40.03	208.59	8349.86	
本页小计							165287.86	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：景观

标段：

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
51	040402017001	变形缝	1、20宽伸缩缝,填沥青麻丝 2、韧性强的新木板条或泡沫板	m	36.3	24.35	883.91		
52	050201001031	景观置石基础	1、路床土石类别:200厚级配碎石垫层 2、垫层厚度、宽度、材料种类:150厚C20素砼垫层	m ²	36	174.92	6297.12		
53	050301005001	点风景石	1、石料种类:黑山石 2、石料规格、重量:特选黑山石,景观置石	t	45	464.45	20900.25		
54	050307017001	垃圾箱	1、垃圾箱材质:果皮箱 2、规格尺寸:详见图纸	个	2	600.41	1200.82		
分部小计								353994.50	
分部分项合计								353994.50	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆		项	1	5886.23	5886.23		
2	041106001002	水电接入费用	水电接入费用	项	1	3000.00	3000.00		
3	011702001001	基础	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C20	m ²	87.02	81.67	7106.92		
4	05B001	压顶	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25 3、部位:压顶	m ²	117.12	67.76	7936.05		
5	011702003001	构造柱	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m ²	51.95	82.50	4285.88		
6	011702008001	圈梁	1、混凝土种类:商品砼 2、混凝土强度等级:C25	m ²	62.06	58.27	3616.24		
本页小计								61113.42	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	050405001001	安全文明施工费		100.000	4708.02			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	3890.93			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	817.09			
2	050405002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	050405003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	050405004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	486.37			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
6	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	050405007001	地上、地下设施的临时保护措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	050405008001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	194.55			
9	050405009001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.550	2140.01			
10	050405010001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	050405011001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.040	155.64			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	050405091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：景观

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	050405015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
15	050405016001	新冠疫情常态化防控	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计					7684.59			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化

标段：

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		0501 绿化工程							
1	050102001003	丛生朴树A	1、种类：丛生朴树A 2、株高、冠径：H950-1050cm；P500-550cm 3、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 4、备注：5年以上精品移栽苗，5-7杆/丛，单杆20.1-25cm，树形优美，保留全冠，总杆径不低于100cm	株	3	23688.35	71065.05		
2	050102001005	丛生朴树B	1、种类：丛生朴树B 2、株高、冠径：H750-850cm；P450-500cm 3、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 4、备注：5年以上精品移栽苗，5-7杆/丛，单杆15.1-18cm，树形优美，保留全冠，总杆径不低于75cm	株	1	14447.52	14447.52		
3	050102001006	造型弯杆朴树	1、种类：造型弯杆朴树 2、胸径：25.1-27cm 3、株高、冠径：H650-750cm；P450-500cm 4、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 5、备注：特选精品移栽苗，造型弯杆，4-5根主分枝，株型饱满、美观，全冠移植	株	1	11698.35	11698.35		
本页小计							97210.92		

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化

标段：

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	050102001007	丛生乌桕A	1、种类：丛生乌桕A 2、株高、冠径：H800-900cm；P500-550cm 3、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 4、备注：5年以上精品移栽苗，4-5杆/丛，单杆15.1-16cm，树形优美，保留全冠，总杆径不低于60cm	株	1	11038.35	11038.35	
5	050102001001	乌桕A	1、种类：乌桕A 2、胸径：30.1-32cm 3、株高、冠径：H800-900cm；P500-550cm 4、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 5、备注：精品苗，4-5根主分枝，树形优美，保留全冠，分支点2.5-2.8m	株	2	8784.55	17569.10	
6	050102001008	乌桕B	1、种类：乌桕B 2、胸径：23.1-25cm 3、株高、冠径：H650-750cm；P450-500cm 4、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 5、备注：精品苗，4-5根主分枝，树形优美，保留全冠，分支点2.3-2.5m	株	3	4215.07	12645.21	
7	050102001009	金桂A	1、种类：金桂A 2、株高、冠径：H450-550cm；P401-450cm 3、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 4、备注：全冠精品移栽苗，分枝均匀，树形圆整	株	5	3909.47	19547.35	
本页小计							60800.01	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化

标段：

第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
8	050102001010	金桂B	1、种类：金桂B 2、株高、冠径：H350-450cm；P301-350cm 3、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 4、备注：全冠精品苗，分枝均匀，树形圆整	株	6	2510.41	15062.46	
9	050102001011	染井吉野樱	1、种类：染井吉野樱 2、胸径：18.1-20cm 3、株高、冠径：H450-500cm；P350-380cm 4、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 5、备注：特选全冠精品苗，4-5根主分枝，树形优美，分支点1.8-1.9m	株	7	6692.89	46850.23	
10	050102002005	鸡爪槭A	1、种类：鸡爪槭A 2、地径：d15.1-16cm 3、株高、冠径：H250-300cm；P320-350cm 4、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 5、备注：全冠精品移栽苗，4-5根主分枝，树形优美，分支点0.7-0.9m	株	2	4641.03	9282.06	
11	050102002006	红枫A	1、种类：红枫A 2、地径：d15.1-16cm 3、株高、冠径：H221-250cm；P281-320cm 4、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 5、备注：全冠精品移栽苗，4-5根主分枝，树形优美，分支点0.7-0.9m	株	3	6291.03	18873.09	
本页小计							90067.84	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化

标段：

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
12	050102002046	海桐球A	1、种类：海桐球A 2、冠丛高：冠径：251-260cm 3、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 4、备注：整形光球，不脱脚，禁止拼球	株	2	843.84	1687.68		
13	050102002048	海桐球B	1、种类：海桐球B 2、冠丛高：冠径：181-200cm 3、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 4、备注：整形光球，不脱脚，禁止拼球	株	3	481.47	1444.41		
14	050102002049	红叶石楠球A	1、种类：红叶石楠球A 2、冠丛高：冠径：221-230cm 3、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 4、备注：整形光球，不脱脚，禁止拼球	株	2	509.42	1018.84		
15	050102002050	红叶石楠球B	1、种类：红叶石楠球B 2、冠丛高：冠径：181-200cm 3、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 4、备注：整形光球，不脱脚，禁止拼球	株	1	407.97	407.97		
16	050102002051	大叶黄杨球A	1、种类：大叶黄杨球A 2、冠丛高：冠径：181-200cm 3、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 4、备注：整形光球，不脱脚，禁止拼球	株	4	428.97	1715.88		
本页小计							6274.78		

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化

标段：

第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
17	050102002052	红花继木球B	1、种类：红花继木球B 2、冠丛高：冠径：151-160cm 3、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 4、备注：整形光球，不脱脚	株	2	407.97	815.94		
18	050102002053	银姬小蜡球A	1、种类：银姬小蜡球A 2、冠丛高：冠径：151-160cm 3、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 4、备注：整形光球，不脱脚	株	2	281.97	563.94		
19	050102005005	栽植毛鹃	1、种类：毛鹃 2、篱高、蓬径：H20-25cm P 20-25cm 3、单位面积株数：81株/平方米，满铺不露土 4、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护	m ²	140	120.32	16844.80		
20	050102012001	墨西哥鼠尾草	1、草皮种类：墨西哥鼠尾草 2、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护 3、规格：2加仑容器苗，36株/平方米	m ²	144	74.20	10684.80		
21	050102005006	栽植金叶石菖蒲	1、种类：金叶石菖蒲 2、单位面积株数：150mm大杯容器苗，密度81株/平方米 3、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护	m ²	36	112.16	4037.76		
本页小计								32947.24	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化

标段：

第6页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
22	050102012002	铺种草皮	1、草皮种类：草皮 2、铺种方式：沙培果岭草皮卷满铺，复播黑麦草，一年两次，12-15g/m ² 3、养护期：第一年成活率养护，成活率100%，第二年Ⅱ级养护	m ²	1319	22.88	30178.72		
分部小计								317479.51	
分部分项合计								317479.51	
1	050403001001	树木支撑架	1、支撑类型、材质：四脚井字桩	株	16	35.45	567.20		
2	050403001002	树木支撑架	1、支撑类型、材质：树棍三角桩	株	18	17.03	306.54		
3	050403002002	草绳绕树干	1、胸径（干径）：20cm以内 2、草绳所绕树干高度：1m	株	29	11.48	332.92		
4	050403002001	草绳绕树干	1、胸径（干径）：25cm以内 2、草绳所绕树干高度：1m	株	26	15.53	403.78		
5	050403002003	草绳绕树干	1、胸径（干径）：30cm以内 2、草绳所绕树干高度：1.5m	株	5	29.15	145.75		
6	050403002004	草绳绕树干	1、胸径（干径）：35cm以内 2、草绳所绕树干高度：2m	株	2	48.31	96.62		
单价措施合计								1852.81	
本页小计								32031.53	
合 计								319332.32	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	050405001001	安全文明施工费		100.000	3863.92			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.000	3193.32			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210	670.60			
2	050405002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	050405003001	非夜间施工照明	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取非夜间施工照明费时，建筑工程、仿古工程、修缮土建部分仅地下室（地宫）部分可计取；单独装饰、安装工程、园林绿化工程、修缮安装部分仅特殊施工部位内施工项目可计取
4	050405004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	050405005001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	399.17			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
6	050405006001	反季节栽植影响措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.125	399.17			
7	050405007001	地上、地下设施的临时保护措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	050405008001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.050	159.67			
9	050405009001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.550	1756.33			
10	050405010001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	050405011001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
12	050405012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.040	127.73			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
13	050405091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：绿化

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
14	050405015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
15	050405016001	新冠疫情常态化防控	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计					6705.99			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：亮化

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
1	040801010001	落地式配电箱	1、名称：亮化照明控制箱AP1 2、型号：非标 (室外落地安装,箱体外壳防护等级IP55,不锈钢材质;带锁。) 3、基础形式、材质、规格：10#槽钢基础，C20混凝土垫层，砖砌，内1:2水泥砂浆，采用镀锌扁铁-40*4，镀锌角钢L50*5*2500 4、详见图纸	台	1	6996.64	6996.64	
2	040805001001	常规照明灯	1、名称：庭院灯 2、型号：LED灯,50W,防护等级IP65,220V,4000K 3、灯杆材质、高度：压铸铝,表面喷漆磨砂,砂黑色,白光灯h=3.5m 4、光源数量：1 5、垫层、基础：厚度、材料品种、强度等级：C20素混凝土基座 6、灯具含螺栓、法兰等安装附件 7、详见图纸	套	3	2469.95	7409.85	
3	030412004002	装饰灯	1、名称：草坪灯 2、规格：LED灯,12W,H=600,IP65,4000K 3、安装形式：详见图纸	套	10	372.85	3728.50	
4	040805004001	景观照明灯	1、名称：投光灯A 2、规格：LED灯,36W,防护等级IP65,4000K 3、安装形式：详见图纸	套	10	515.48	5154.80	
5	040805004002	景观照明灯	1、名称：投光灯B 2、规格：LED灯,24W,防护等级IP65,4000K 3、安装形式：详见图纸	套	24	370.04	8880.96	
6	030503002001	开关电源	1、名称：开关电源 2、规格：220/24V 220/12V 300W,	台	3	378.36	1135.08	
本页小计							33305.83	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：亮化

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
7	030412004001	装饰灯	1、名称：LED软灯带 2、规格：LED型,防护等级IP67,4000K,7W/M,24V 3、安装形式：详见图纸	m	60	98.65	5919.00		
8	040804001002	配管	1、名称：电线管 2、材质：PE 3、规格：DN50 4、配置形式：埋地	m	20	39.09	781.80		
9	040804001001	配管	1、名称：电线管 2、材质：PE 3、规格：DN32 4、配置形式：埋地	m	432.87	26.04	11271.93		
10	030408001001	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、规格：YJV-3x6 3、材质：铜 4、敷设方式、部位：管内穿线 5、电压等级（kV）：1KV	m	449.84	19.53	8785.38		
11	030408006001	电力电缆头	1、名称：电缆头 2、规格：YJV-3x6 3、材质、类型：铜 4、电压等级（kV）：1KV	个	12	15.63	187.56		
12	030408001002	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、规格：YJV-5x6 3、材质：铜 4、敷设方式、部位：管内穿线 5、电压等级（kV）：1KV	m	23.58	30.09	709.52		
13	030408006002	电力电缆头	1、名称：电缆头 2、规格：YJV-5x6 3、材质、类型：铜 4、电压等级（kV）：1KV	个	2	26.06	52.12		
14	040504001001	砌筑井	1、砌筑材料品种、规格、强度等级：MU10混凝土标准砖 2、勾缝、抹面要求：20厚内外侧1：2预拌水泥砂浆DP 3、砂浆强度等级、配合比：M7.5水泥砂浆DM 4、盖板材质、规格：C型成品钢纤维砼井盖400*400 5、井深度：H=0.9M 6、详见图纸	座	2	1022.61	2045.22		
本页小计								29752.53	

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注：为计取规费等的使用，可在表中增设“人工费”或“人工费+机械费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：亮化

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费		100.000	819.76			
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.200	756.70			
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.100	63.06			
2	041109002001	夜间施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	041109003001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	041109004001	冬雨季施工	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.200	126.12			
5	041109005001	行车、行人干扰	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.010	6.31			
8	041109008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.650	1040.46			

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：亮化

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
9	041109009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	041109010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
11	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.030	18.92			建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	041109091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	041109015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。
14	041109016001	新冠疫情常态化防控	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
合 计						2011.57		

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

注： 1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

