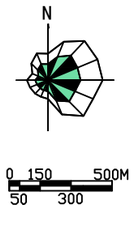
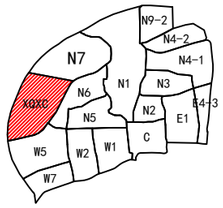
Autodesk





区域位置图

(1)、西区新城北片区在扬州市统一编号为“XQXC”，故地块编号全名应如“XQXC-01-01”。
(2)、《地块控制指标一览表》中未计本片区所有地下建筑面积及人防设施面积。
(3)、《地块控制指标一览表》中备注“现状保留”指保留现状合法的使用功能和开发强度，允许进行因道路拓宽、河道建设等引起的局部环境调整。“改造更新”指保留现状主要建筑物，但允许对其功能、规模、配套设施、环境等进行适当调整提升；或保留现状河道水系，进行适当整治；或拆除老旧建筑，用以恢复或建设公共绿地。“依据政府批件”指该地块的规划指标已经合法程序确定。“待定地区”指规划确定为用地功能待定地区的地块。
(4)、表中“容积率”一栏中表示为地块容积率上限；“建筑高度”一栏中表示为地块建筑高度上限；“绿地率”一栏中表示为地块绿地率下限。
(5)、本图表所列地块控制指标为主要出让地块指标。
(6)、对于国土空间规划的城镇开发边界范围内的用地，本规划应作为后续建设的法定依据。
(7)、图中坐标系为2000国家大地坐标系。

扬州市西区新城北片区详细规划

Autodesk
Autodesk
Autodesk